

# CYNGOR CYMUNED LLANENGAN

Clerc – Einir Wyn – *Clerk*

Fferm Cae Du, Aber-soch, PWLLHELI, Gwynedd. LL53 7HT

Ffôn: (01758) 712434

E-bost: [caedu@dialstart.net](mailto:caedu@dialstart.net)

Gwefan: [www.cyngorcymunedllanengan.cymru](http://www.cyngorcymunedllanengan.cymru)

Hydref 5ed, 2016

Annwyl Aelod,

Gwysir chi i fod yn bresennol yng nghyfarfod y Cyngor nos Fercher, Hydref 12fed, 2016 yng Nghanolfan Llanengan am saith o'r gloch.

## RHAGLEN

1. Croeso ac Ymddiheuriadau
2. Datgan Buddiant Personol
3. Cadarnhau Cofnodion
4. Ceisiadau Cynllunio (gweler rhestr drosodd)
5. **Materion yn Codi o'r Cofnodion:**
  - i) 4a) Toiledau Cyhoeddus
  - ii) 4b) Gwefan y Cyngor
  - iii) 4c) Glanhau Afon Soch
  - iv) 4ch) Cheshire Lamont – 'Harbour Mews Development'/Llwybr Glan yr Afon/Wayleave
  - v) 4d) Archwiliad Cyfrifon 2015 – 2016
  - vi) 4dd) Grŵp Cynefin – Cynllun Tai Fforddiadwy Cornwall, Mynytho
  - vii) 4e) Graddfeydd Cyflogau Clercod 2016 – 2018
  - viii) 4f) Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd (CDLI) Gwynedd a Môn – Amserlen Ddrafft yr Archwiliad
  - ix) 4g) Henry Jones (Cricieth) Ltd. – Mynwent y Bwlch
  - x) 8. Gohebiaeth c) Came & Company – Yswiriant y Cyngor 2016 – 2017
  - xi) 8. Gohebiaeth ff) Cyng. Wyn Williams – Cae Chwarae Aber-soch
  - xii) 8. Gohebiaeth g) Clorian Cymru – Teledu Cylch Cyfyng
6. **Materion Cynllunio** – Mynedfa Newydd Castell, Lôn Pont Morgan, Aber-soch
7. **Materion Priffyrdd** – Golau Stryd Lôn Hawen, Aber-soch; Mainc Sarn Bach; Coed ger Ysgubor Wen; Tyfiant ger Ciosg Llanengan; Parth 20 m.y.a. ar Lôn Gwydryn, Aber-soch; Rhybudd Cau Lôn Engan, Aber-soch
8. **Materion Hawliau Tramwy** – Llwybr 17 a 18 – Mynydd Cilan; Ffens ger Isfryn, Mynytho; Torri'r Llwybrau; Giât Fochyn yn Riffli (Llwybr 12); Llwybr y Morwyr
9. **Gohebiaeth:**

- a) Un Llais Cymru (ULIC) – Holiadur Trosglwyddo Asedau Cymunedol/O Werth Cymunedol; Ymateb i'r Cynnig ar Uno Ardaloedd Cyfiawnder Lleol yng Nghymru; Neges oddi wrth Swyddog Datblygu Gogledd Cymru; Holiadur Pwyllgor Diwylliant, yr Iaith Gymraeg a Chysylltiadau – Ar beth ddylai ganolbwyntio?; Diwygio Llywodraeth Leol; Newyddlen Gwyllo Cyflymder Cymunedol Gogledd Cymru
  - b) Llywodraeth Cymru – Eluned Morgan, AC dros Ganolbarth a Gorllewin Cymru, Arolwg Datblygu Cymunedol ac Economaidd y Canolbarth a'r Gorllewin; Bil Treth Trafodiadau Tir a Gwrthweithio Osgoi Trethi Datganoledig (Cymru); Panel Annibynnol Cymru ar Gydnabyddiaeth Ariannol 2017-2018 – Adroddiad Blyneddol Drafft; Ymgynghoriad Diwygio'r Ddeddfwriaeth sy'n ymwneud â'r Dreth Gyngor i adlewyrchu'r premiymau a gyflwynir ar gartrefi gwag tymor hir ac ail gartrefi
  - c) NatWest – Newid Graddau Llog
  - ch) Guto Rhys Tomos – Gwasanaeth Agor Beddi a Thorri Coed
  - d) Awdurdod Tân ac Achub Gogledd Cymru – Ymgynghoriad Gwasanaethau Tân ac Achub Fforddiadwy ar gyfer Gogledd Cymru
  - dd) Gwasanaeth Cynllunio – Ciosgs BT
10. Meddygfa Aber-soch
  11. Cyng. Wyn Williams – Diogelwch Nofwyr/Cychod Pleser
  12. Rheolau Ariannol/Sefydlog, Asesu Risg ac Adolygu Polisiâu
  13. Dyfarniadau Cynllunio
  14. Cadarnhau Taliadau a Derbyniadau
  15. Dyddiad y Cyfarfod nesaf – nos Fercher, Tachwedd 9fed, 2016

Yn gywir,

*Eínir Wyn*

**EINIR WYN**  
Clerc

**Amg.**

## CEISIADAU CYNLLUNIO I'W TRAFOD YNG NGHYFARFOD MIS HYDREF

RHIF	RHIF Y CAIS	DISGRIFIAD
1	C16/0951/39/RC	Diwygio Cytundeb 106 Angen Fforddiadwy neu gynnig cyfraniad ariannol at dai fforddiadwy – <b>Awel Neigwl, Sarn Bach</b>
2	C16/0968/39/CR	Addasu adeilad allanol yn uned wyliau – <b>Ty'n y Cae, Llangian</b>
3	C16/0969/39/LL	Addasu adeilad allanol yn uned wyliau – <b>Ty'n y Cae, Llangian</b>
4	C16/0974/39/LL	Addasu adeilad allanol yn ddwy uned wyliau – <b>Ty'n y Cae, Llangian</b>
5	C16/0992/39/CC	Gwaith cynnal a chadw ar dair coeden sy'n destun Gorchymyn Gwarchod Coed – <b>Min y Don, Aber-soch</b>
6	C16/1080/39/LL	Lolfa wydr unllawr i'r cefn – <b>Dwyfor, Mynytho</b>
7	C16/1105/39/LL	Estyniad i adeilad hamdden er mwyn ymestyn spa presennol, gan gynnwys ystafelloedd triniaeth, pyllau, lle bwyta ac ystafelloedd newid – <b>The Warren, Aber-soch</b>
8	C16/1121/39/LL	Cais Ôl-weithredol ar gyfer estyniad i'r lolfa haul bresennol, codi ardal llwyfan a strwythur ar wahân – <b>9 Ystâd Mur Poeth, Mynytho</b>
9	C16/1145/39/YA	Adeiladu sied amaethyddol i storio offer a pheiriannau – <b>Ty'n y Cae, Llangian</b>
10	C16/1185/39/LL	Estyniad deulawr ar dalcen dwyreiniol y tŷ, ynghyd â newidiadau – <b>1 Bryn Llawen, Llanengan</b>
11	C16/1195/39/LL	Estyniad llawr cyntaf uwchben y modurdy a phorth gwydr cefn – <b>Bron Gadair, Mynytho</b>
12	C16/1224/39/LL	Dymchwel tŷ presennol a chodi un newydd gromen yn ei le – <b>Pen y Ffordd, Lôn Rhoslyn, Aber-soch</b>
13	C16/1033/39/LL	Sefydlu safle carafannau teithiol i 15 carafán – <b>Castellmarch, Aber-soch</b>