

CYNGOR CYMUNED LLANENGAN

Clerc – Einir Wyn – *Clerk*

Fferm Cae Du, Aber-soch, PWLLHELI, Gwynedd. LL53 7HT

Ffôn: (01758) 712434

E-bost: caedu@dialstart.net

Gwefan: www.cyngorcymunedllanengan.cymru

Rhagfyr 4ydd, 2017

Annwyl Aelod,

Gwysir chi i fod yn bresennol yng Nghyfarfod Misol y Cyngor nos Fercher, Rhagfyr 13eg, 2017 yng Nghanolfan Llanengan am saith o'r gloch.

RHAGLEN

1. Croeso ac Ymddiheuriadau
2. Datgan Buddiant Personol
3. Cadarnhau Cofnodion – Tachwedd 8fed, 2017
4. Ceisiadau Cynllunio (gweler rhestr drosodd)
5. **Materion yn Codi o'r Cofnodion:**
 - i) 4b) Toiledau Cyhoeddus
 - ii) 4b) Cae Chwarae Aber-soch
 - iii) 4c) Clorian Cymru – Teledu Cylch Cyfyng
 - iv) 4ch) Meddygfa Aber-soch
 - v) 10. Gohebiaeth d) Ymchwil Cymuned Llanengan
6. **Mynwent** – Dyled Ymgwymerwr; Taliadau Claddu ar gyfer Plant
7. **Cyfrifon** – Paratoi at Gyllideb/Praesept 2018 – 2019; Archwiliwr Mewnol; Gwariant Adran 137: Y Terfyn ar Gyfer 2018 – 2019; Roberts Ffestiniog – Glanhau Afon Soch; Praesept 2018 – 2019
8. **Materion Cynllunio** – Rheiliau Datblygiad Pen-y-Bont, Aber-soch; Llythyr Wendy Lloyd Jones – Tai Newydd Penbont, Aber-soch
9. **Materion Prifffyrdd a Bwrdeistrefol** – Y Fach – Cynllun Parcio; Rhybudd Cau Lôn Engan, Aber-soch
10. **Materion Hawliau Tramwy** – Torri'r Llwybrau; Ail Rybudd Gorchymyn Gwaharddiad Defnydd Dros Dro Rhan o Lwybr 55; Torri Gwair Ochr Ffordd
11. **Gohebiaeth:**
 - a) **Un Llais Cymru (ULIC)** – Pwyllgor Ardal Arfon/Dwyfor; Bwletin mis Tachwedd; Ymgynghoriad Cyfraith Cynllunio yng Nghymru;
 - b) O Ddrws i Ddrws – Bws Arfordir Llŷn
 - c) Gwasanaeth Ieuenctid – Ymgynghoriad ar Ailfodelu'r Gwasanaeth
 - ch) Cartrefi Cymunedol Gwynedd – 29 Parciau, Mynytho

- d) SLCC – Aelodaeth 2018; Newyddion Rhagfyr – Holiadur Ymgyrch Tynnu Treth Fusnes oddi ar Doiledau Cyhoeddus ac Ymchwiliad Cymdeithas Tiroedd Agored am Diroedd Comin Colledig
- dd) Comisiynydd Heddlu a Throsedd Gogledd Cymru – Diweddariad
- 12. Dyfarniadau Cynllunio
- 13. Cadarnhau Taliadau a Derbyniadau
- 14. Dyddiad y Cyfarfod nesaf – nos Fercher, Ionawr 10fed, 2018

Yn gywir,

Eïnir Wyn

EINIR WYN

Clerc

Amg.

CEISIADAU CYNLLUNIO I'W TRAFOD YNG NGHYFARFOD MIS RHAGFYR

Cyflwynwyd sylwadau aelod o bob Ward ar geisiadau 1, 2 a 4 a datganwyd diddordeb yng nghais 3 (gweler sylwadau) erbyn y dyddiadau penodedig a ddigwyddai cyn cyfarfod mis Rhagfyr y Cyngor.

RHIF	RHIF Y CAIS	DISGRIFIAD
1	C17/0968/39/LL	Aildrefnu safle carafannau sefydlog presennol er lleoli tair (3) carafán ychwanegol ac ail-leoli dwy (2) garafán, ail-leoli ardal chwarae plant, gwella maes parcio presennol ac ardal gwasanaethu, ynghyd â thirlunio – Tŷ Newydd Caravan Park, Aber-soch – Cefnogir
2	C17/1051/39/LL	Dymchwel tŷ ac adeiladu un newydd yn ei le – Cae'r Ffynnon, Aber-soch – Gwrthwynebir oherwydd gorddatblygiad ar y safle, dymchwel sialle ag ystafell haul yn hytrach na thŷ i adeiladu un sy'n ymdebygu i ddau fnyglo llawer rhy fawr iddo
3	C17/1056/39/LL	Cais ar gyfer lleoli deg (10) carafán deithiol ac un sefydlog ar gyfer rheolwr, codi bloc cawodydd a thoiled, ffens atal sŵn, clawdd, ffordd mynediad newydd a llefydd parcio i gapel gerllaw – Frondeg, Llanengan – Ni ddanfonwyd sylwadau oherwydd y datgana'r Cyngor ddiddordeb yn y cais fell perchennog estyniad Mynwent Capel y Bwlch
4	C17/1065/39/LL	Codi uchder to ar gyfer creu gwell uchder l ystafelloedd gwely ar y llawr cyntaf ac ymestyn balconi llawr daear – Ynys Môr (Olwen), 2 Llwyn Onn, Aber-soch – Cefnogir
5	C17/1070/39/LL	Adeiladu tŷ fforddiadwy (Gwybodaeth ychwanegol ar ffurf Datganiad Cynllunio) – Tir ger Stád Cornwall, Mynytho
6	C17/1092/39/LL C17/1121/39/CR	Dymchwel lolfa haul presennol a chodi estyniad newydd – Ffermdy Machroes, Bwlchtocyn
7	C17/1113/39/LL	Dymchwel tŷ, modurdy a charafán sefydlog bresennol ac adeiladu tŷ a modurdy newydd – Bryn Golau, Bwlchtocyn
8	C17/1141/39/LL	Estyniad unllawr – Tŷ Ni, 111 Cae Du, Aber-soch
9	C17/1144/39/LL	Gosod dwy garafán sefydlog ychwanegol i gynyddu niferoedd o 17 i 19 a chodi clawdd pridd – Tŷ Hir Caravan Park, Mynytho
10	C17/1161/39/LL	Diwygio Amod 4 ar Ganiatâd Cynllunio C15/0901/39/LL er diwygio dyluniad y tŷ arfaethedig – Tir ger Tŷ Adda, Aber-soch
11	C17/1185/39/CC	Torri dwy goeden sy'n destun Gorchymyn Diogelu Coed – Plot ger Gorse Bank, Lôn Pen Cei, Aber-soch

