CYNGOR CYMUNED LLANENGAN

Clerc – Einir Wyn – *Clerk*
Fferm Cae Du, Aber-soch, PWLLHELI, Gwynedd. LL53 7HT
Ffôn: (01758) 712434
E-bost: caedu@dialstart.net

Hydref 7fed, 2015

Annwyl Aelod,

Cynhelir cyfarfod misol y Cyngor nos Fercher, Hydref 14eg, 2015 yng Nghanolfan Llanengan am saith o'r gloch.

RHAGLEN

1. Croeso ac Ymddiheuriadau
2. Datgan Buddiant Personol
3. Cadarnhau Cofnodion
4. Ceisiadau Cynllunio (rhestr trosodd)
5. Materion yn Codi o'r Cofnodion:
   - i) 4a) Toiledau Cyhoeddus
   - ii) 4ch) Foel Gron a Thir Comin Mynytho
   - iii) 4d) Gwefan y Cyngor
   - iv) 4dd) Glanhau Afon Soch
   - v) 4e) Meddygfa Aber-soch
   - vi) 4f) Cheshire Lamont – 'Harbour Mews Development'/Llwybr Glan yr Afon
   - vii) 4ff) Gohebiaeth – Un Llais Cymru
   - viii) 4g) Cyfreithwyr Gamlins – Cae Chwarae Aber-soch
   - ix) 4l) Cefnogaeth Gorfforaethol – Her Gwynedd
   - x) 4ll) Llythyr Ymddiswyddiad – Cyfethol
   - xi) 4m) Cyng. Wyn Williams – Banc NatWest
   - xii) 4n) Cyngor Tref Cricieth – Gwrthwynebiad i Gais Cynllunio
   - xiii) 7. Adolygu a Mabwysiadu Rheolau Sefydlog/Ariannol a Pholisïau
   - xiv) 8. Gohebiaeth f) Wicksteed Playgrounds – Archwiliadau Diogelwch y Caeau Chwarae
   - xv) 8. Gohebiaeth ff) Cyng. Wyn Williams – Is-ddeddf Masnachu ar y Stryd
6. Materion Priffyrdd – Masnachu ym Mhorth Neigwl; Gor-yrru ym Mynytho; Lôn Garmon, Aber-soch; Materion y Gymuned; Biniau Halen; Gwaith Ailwynebu Tai'r Lôn – Bryn Celyn Uchaf, Cilan; Rhaglen Waith mis Hydref
7. Materion Hawliau Tramwy – Llwybr Arfordir Cim; Llwybr Bryn Ffynnon, Stád Sant Tudwal, Mynytho; Taith Gerdded Ddigidol; Llwybr Shanty, Penbennar; Llwybr 18 – Mynydd Cilan; Ffens ger Isfryn, Mynytho; Torri'r Llwybrau – *enghraifft o gytundeb yn amgaeëdig*
8. Gohebiaeth:

a) Un Llais Cymru – Paratoi ar gyfer Cynhadledd Byrddau Gwasanaethau Cyhoeddus 2016; Arolwg Siarter y BBC; Papur Gwyrdd: Ein Hiechyd, Ein Gwasanaeth Iechyd; Bwltetin Rheoli Adnoddau Naturiol
b) Llywodraeth Cymru – Adroddiad Blynyddol Drafft Panel Annibynnol Cymru ar Gydnabyddiaeth Ariannol – Chwefror 2016; Deiseb: Codi Tâl ar gyfer Parcio a'r Berthynas â Strydoedd Mawr a'u Llwyddiant;
c) Adran Rheoleiddio – Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990 – Apêl dan Adran 78 – Pen y Cae, 6 Maes Awel, Aber-soch
ch) M. Farmer – Llythyr am Gysgodfan Bws Bwlchtocyn
d) Cyng. R.H. Wyn Williams/Mrs. Elizabeth Jones – Caffi'r Cof
dd) Swyddfa Archwilio Cymru – Trefniadau Archwilio Allanol: Ffurflenni Blynyddol 2015-2016, 2016-2017 a 2018-2019
e) Oedolion, Iechyd a Llesiant – Ailstrwythuro'r Gwasanaeth Cofrestru yn Nwyfor a Meirionnydd
f) Awdurdod Tân ac Achub Gogledd Cymru – Ymgynghoriad Cyhoeddus ar y Gwasanaethau Tân ac Achub a ddarperir yng Ngogledd Cymru 2016 – 2017 a Thu Hwnt
ff) Wayforward (Shropshire) Limited – *Proposed Work on Overhead Power Line*

9. Dyfarniadau Cynllunio
10. Cadarnhau Taliadau a Derbyniadau
11. Dyddiad y Cyfarfod nesaf – nos Fercher, Tachwedd 11eg, 2015

Yn gywir,

Einir Wyn

EINIR WYN
Clerc

Amg.

CEISIADAU CYNLLUNIO I'W TRAFOD YNG NGHYFARFOD MIS HYDREF

RHIF	RHIF Y CAIS	DISGRIFIAD
1	C15/0383/39/LL	**Cais Diwygiedig** i ddymchwel gwesty presennol a phwll nofio (ac eithrio'r adeilad gwreiddiol) ac ailddatblygu'r safle ar gyfer 10 tŷ preswyl, 5 fflat preswyl, uned manwerthu A1, adeiladau storio beic, clwydfan ystlumod a 31 lle parcio – **Riverside Hotel and Restaurant, Aber-soch**
2	C15/0878/39/LL	Lolfa haul ar flaen y tŷ – **Parc y Delyn, 6 Ystâd Sant Tudwal, Mynytho**
3	C15/0879/39/DA	Cais diwygiad ansylweddol i newid lleoliad a dyluniad modurdy a ganiatawyd dan Ganiatâd Rhif C13/0025/389/LL – **19 Lôn Hawen, Aber-soch (Dim angen sylwadau)**
4	C150913/39/AC	Rhyddhau Amod 6 o Ganiatâd Cynllunio C15/0616/39/LL sydd yn ymwneud ag arllwysiad dŵr aflan a wyneb – **Carisbrooke Hotel, Aber-soch (Dim angen sylwadau)**
5	C15/0927/39/LL	Dymchwel adeilad allanol presennol a chodi estyniad yn ei le gyda rhan to fflat yn cysylltu yr estyniad i'r bwthyn, ynghyd ag addasiadau i'r bwthyn – **Rewig, Cilan [Trafodwyd gan yr Is-bwyllgor Cynllunio eisoes]**
6	C15/0928/39/HY	**Cais Ôl-weithredol –** Cais i gadw arwydd – **Bryn Cethin Bach Caravan Park, Aber-soch [Trafodwyd gan yr Is-bwyllgor Cynllunio eisoes]**
7	C15/0952/39/LL	Estyniad ac addasiadau yn cynnwys estyniad deulawr cefn, newidiadau i do estyniadau ochr presennol ac adeiladu porth blaen – **Murpoeth, Cilan [Trafodwyd gan yr Is-bwyllgor Cynllunio eisoes]**
8	C15/0954/39/LL	Newid defnydd gweddill yr adeilad i ffurfio rhan o siop bresennol, ynghyd â chreu cyfleusterau cysylltiol fel storfa, swyddfa a lle bwyta staff, ynghyd â mân newidiadau allanol yn cynnwys ffenestr ychwanegol ar edrychiad cefn a chau ffenestri ar yr edrychiad ochr – **Roslyn, Lôn Rhoslyn, Aber-soch [Trafodwyd gan yr Is-bwyllgor Cynllunio eisoes]**
9	C15/0984/39/MG	**Cais Diwygiedig** ar gyfer materion a gadwyd yn ôl er mwyn diwygio dyluniad y tŷ – **Tir gyferbyn â Cartrefle, Lôn Pont Morgan, Aber-soch**
10	C15/1003/39/LL	Dymchwel tŷ presennol ac adeiladu un newydd yn ei le – **Bron Eifion, Aber-soch**
11	C15/1023/39/LL	Trosi adeilad allanol i fod yn estyniad i'r tŷ, codi estyniad deulawr newydd ar addasiadau a chadw gwaith peirianyddol – **Frondeg, Llanengan**